

Către,
Primăria Comunei Vadu Moldovei
Județul SUCEAVA



**OFERTĂ DE VÂNZARE
TEREN FORESTIER / NOTIFICARE**

1. Subsemnatul/Subsemnata (nume, prenume) Aldea Gheorghe Gheorghe
CNP posesor al CI/BI seria RK nr. 577031, eliberat
de SPCEP la data de 30.07.2021, cu domiciliul în localitatea Bucurari
..... str. Mica Parva nr. 2, bl. A, sc. A, et. —, ap. 3
județul/sectorul 6, codul poștal, telefon 0723585774
e-mail geta.aldea@yahoo.com, în calitate de: Proprietar;
2. Subsemnatul/Subsemnata (nume, prenume) Sergiu Florita Catalin
CNP posesor al CI/BI seria RR nr. 886677, eliberat
de SPCEP la data de 3.02.12, cu domiciliul în localitatea Bucurari
..... str. nr. 4, bl. D2, sc. E, et. —, ap. 42
județul/sectorul, codul poștal, telefon
e-mail florinasergeu@yahoo.ro, în calitate de: Proprietar.

În conformitate cu prevederile art. 45 din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta ne exprimăm intenția (oferta) de vânzare a terenului cu destinație forestieră (pădure), descris după cum urmează:

Suprafața totală: 2 ha, 4000 m²

Localizare administrativă: Extravilanul comunei Vadu Moldovei,
județul SUCEAVA, la locul numit Fundeaia;

Amplasament silvic: Ocolul Silvic DOLHASCA, Unitatea de Producție
(UP) V, Unitatea Amenajistică (UA) 3697, Tarla Fundeaia 59
Parcela 33125;

Identificare cadastrală: Număr cadastral 33125, înscris în Cartea
Funciară nr. 33125 a localității Vadu Moldovei;

Venătății

- o Nord: O.S. Fălticeni
- o Sud: Volaz, com. Vadu A. Vălcăreii
- o Est: O.S. Fălticeni
- o Vest: Prizon Măxina, Săuș pt. vânătoare

Prețul de vânzare solicitat este de 24.000 lei / euro (în cifre), respectiv de douăzeci și patru mii euro (în litere).

Aduc la cunoștință preempților (coproprietari sau vecini proprietari de fond forestier) că opțiunea/intenția lor de cumpărare trebuie manifestată în scris, prin depunerea unei comunicări de acceptare a ofertei la sediul Primăriei, în termenul legal de 30 de zile de la data afișării prezentei oferte, conform prevederilor din Codul Silvic.

Anexe atașate (în copie certificată):

Actul de proprietate (contract de vânzare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor etc.);

Extras de Carte Funciară pentru informare (recent);

Plan de amplasament și delimitare a imobilului (schă cadastrală);

Copie act de identitate (C/BI).

Acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal. Îmi exprim în mod expres consimțământul, ca Primăria prin compartimentele sale, să procedeze și/sau să transmită datele mele cu caracter personal în scopul strict solicitat, respectând Regulamentul (UE) 679/2016 pus în aplicare prin Legea nr. 190/2018.

Confirm că am luat cunoștință și sunt informat asupra prevederilor și politicii de securitate a datelor cu caracter personal, conferite de Regulamentul (UE) 679/2016, privind riscurile prelucrării datelor, condițiile, drepturile mele privind protecția datelor cu caracter personal și responsabilitățile în acest sens.

Declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Hilda Gheorghe Ghirghiniu, Soacii u. Furca Căminel
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]
Data: 23.03.2016



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 33125 Vadu Moldovei

Nr. cerere	24442
Ziua	11
Luna	06
Anul	2026
Cod verificare 100212817555	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Vadu Moldovei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33125	24.000	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24442 / 11/06/2026 Act Administrativ nr. TP 4236, din 07/05/2026 emis de COMISIA JUDETEANA; B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALDEA GEORGETA-GHERGHINA 2) SERGOVICI FLORETA - CATRINEL	A1

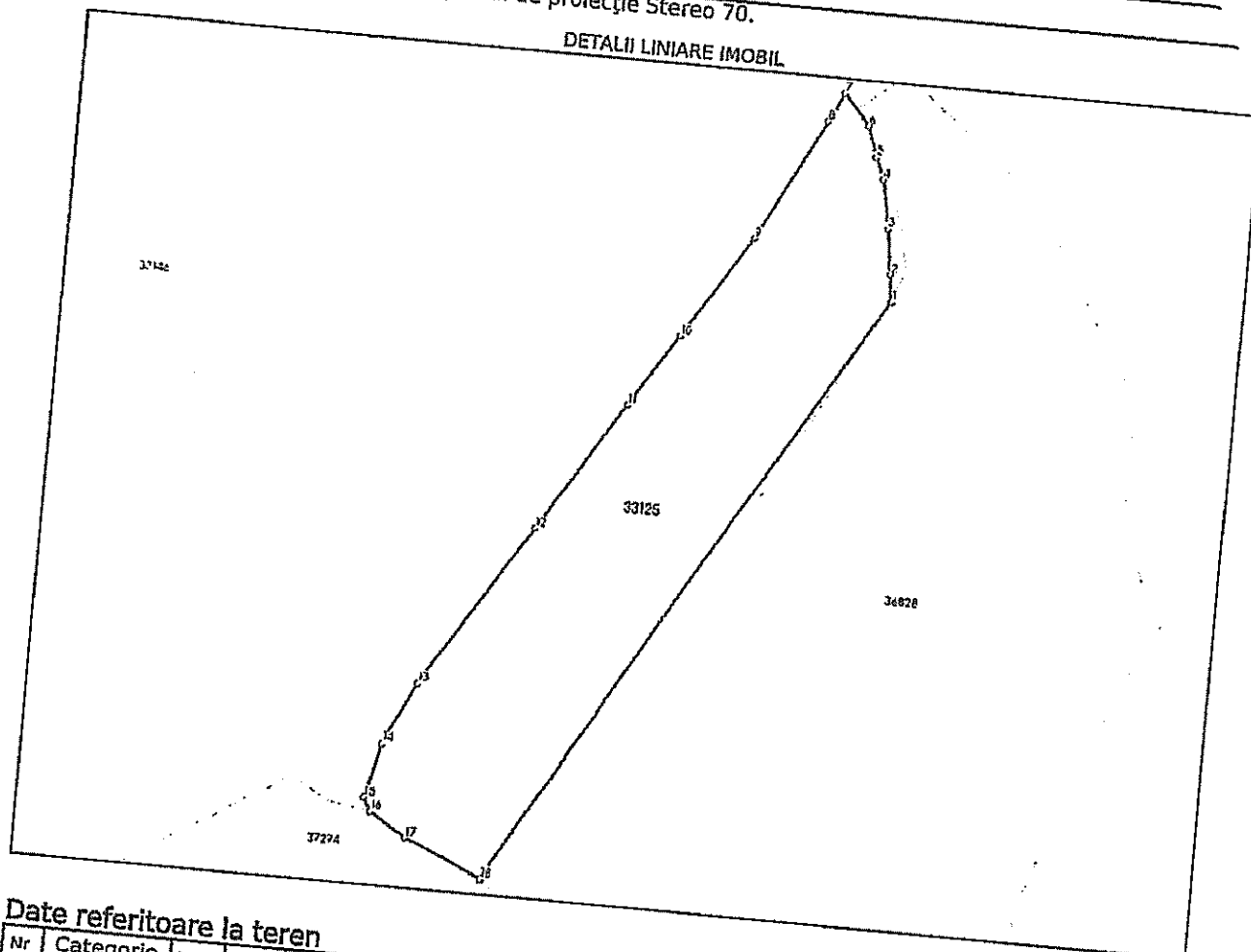
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33125	24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	24.000	59 (UP V Fundoiaia)	Pd 1139 (ua 36A%)	-	NEIMPREJMUIT - IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.865
2	3	19.718
3	4	21.212
4	5	10.117
5	6	13.677